



Ramsmora Byalag Stavsnäs

Protokoll fört vid ordinarie årsmöte i Bygdegården Stavsnäs

lördagen den 8 april 2017.

§ 1. Mötets öppnande

Årsmötet öppnades av ordf Helena Koos.

§ 2. Upprättande av röstlängd och granskning av fullmakter

Närvarolista visade 27 röstberättigade fastigheter och 3 fullmakter. Motsvarande vid årsmötet 2015 var 43 resp 3. Anledning finns att fundera över det låga deltagarantalet.

§ 3. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet

Valdes Helena Koos att leda årsmötesförhandlingarna och Leif Kroon att föra mötesprotokollet. Presenterade sig samtliga närvarande styrelsemedlemmar.

§ 4. Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare

Valdes Martin Kornfelt och Mikael von Euler att fungera som rösträknare samt att justera mötesprotokollet, som inom två veckor anslås på föreningstavlorna och läggs ut på hemsidan. Distribution senare i brevlådor genom resp lokalavdelnings försorg.

§ 5. Fråga om kallelse till mötet

Beslöt mötet att kallelse skett på behörigt sätt.

§ 6. Godkännande av dagordningen och anmälan av övriga frågor

Föreslagen dagordning godkändes. Övriga frågor som anmäldes var

- Avloppsfrågan: Hur har Robo och Hovnolet resonerat?

§ 7. Fråga om uppläsning av protokoll från årsmötet 2015

Protokollet lades till handlingarna utan uppläsning.

§ 8. Styrelsens verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen för 2016 genomgicks av Leif Kroon och lades med godkännande till handlingarna.

§ 9. Bokslut för det gångna året

Bokslutet föredrogs och kommenterades av Monica Lindén och lades med godkännande till handlingarna.

§ 10. Revisorernas berättelse

Föredrogs revisorernas berättelse av Anita Bergman och lades med godkännande till handlingarna.

§ 11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Det noterades att en ekonomisk översikt, men inte den formella balansräkningen, fanns bland utsända möteshandlingar. Balansräkningen fanns dock digitalt i lokalen för medlemmarnas påseende och lades efter mötet ut på hemsidan.

Mötet beslöt fastställa resultat- och balansräkningen samt beviljades styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 12. Anmälan av utsedda styrelseledamöter och suppleanter för de anslutna tomtägarföreningarna, att gälla tills vidare.

Färjeberget – Thomas Koos, Martin Kornfeld

Hovnoret – Leif Kroon, Håkan Skogsberg, Mats Berg(suppleant)

Robo – Joakim Lilliesköld, Mikael von Euler

Söderskogen – Anna Sjödin, vakant

§13. Förslag till budget och avgifter för 2017

Helena Koos inledde budgetförslaget med att specifikt kommentera budgeten för vägar och framhåll därvid följande:

Under 2016 utsåg styrelsen en arbetsgrupp bestående av Peter Eriksson och Helena Koos för att ta fram tre offerter på åtgärd för Söderbergs väg som är den mest trafikerade vägen. Grunderna för offertfrågorna finns i vägmästare Lars-Åce Holms vägkonsultrapport från 2014 och en uppdaterad bedömning 2016 av Leif Kronkvist som är vägingenjör vid Riksförbundet Enskilda Vägar. Där rekommenderades en enkel ytbehandling, Y1G 11-16 och efter 5-10 år Y1B 8-11. Y1G så kallad "ytning" är ett nytt tunt slitlager som läggs på grusväg. Metoden innebär att ett tunt skiktflytande bindemedel sprids på vägen och täcks sedan av ett lager sten som sedan packas. Leif konstaterar att vägen "inte ser så tokig ut" och menar att pothålen knappast beror på att underlaget är dåligt, utan på undermåligt tvärfall, att vatten inte kan rinna av körbanan.

Mot bakgrund av dessa uttalanden skickades förfrågningar till Skanska, Svevia och Djurö Grävmaskiner AB bland annat om de kan dika, justera vägen, lägga på den ytbehandling Lars-Åce rekommenderar, när de kan göra det och vad det skulle kosta. Utifrån de förslag som inkommit beslutade styrelsen dels om att justera och lägga på ytbehandling Y1B på Söderbergs väg, från Stavsnäsvägen till Flåsjövägen, dels att ge uppdraget till Svevia. Skälet till det var att Skanska saknade möjlighet att erbjuda en helhetslösning för vägunderhållet och Djurö Grävmaskiner AB, som är vår nuvarande entreprenör, inte kom in med någon offert för ytbehandling utan förordade fortsatt grusning, vältning och hyvling.

Väginvesteringen på Söderbergs väg är ett första steg av flera. Om det faller väl ut, kommer nästa investering att ske på Kantarellstigen, följt av Brännskeppsbacken. Ansvaring för vilka vägar som ska prioriteras är vägmästaren Peter Eriksson som rapporterar till styrelsen.

För att kunna verkställa sitt beslut föreslår styrelsen en permanent avgiftshöjning med 1000 kr per år och hushåll, oavsett om man är permanent- eller sommarboende. År 2017 avsätts pengar från nuvarande kassan till att betala väginvesteringen, vilket dränerar kassan från vår reserv. År 2018 höjs avgiften, vilket fyller på kassan igen så att vi har en reserv. År 2019 och 2020 fylls kassan åter på så att reserven kommer upp i det av 2016 års stämma beslutade målen om 490 000 kr.

*Vid den efterföljande diskussionen framfördes bland annat att styrelsen måste väga in kommande V/A-arbeten i sin plan för vägarbetena, vilket noterades. Vidare framfördes andra åsikter om orsaken till vägarnas skick än de som framkommit i vägkonsultrapporten. Ordföranden svarade att det var av den anledningen som styrelsen gjorde denna utredning som nu ligger till grund för förslaget. Styrelsen anser sig ha gjort en rimlig utredning och presenterat sitt bästa förslag utifrån expertutlåtanden och ekonomi. Det framfördes att det är styrelsens uppdrag att göra precis som man gjort och att den underliggande materialet är föredömligt. Det uttalades vidare att styrelsen har stämmans fulla förtroende att genomföra de föreslagna åtgärderna.***

Årsmötet beslutade att fastställa budgetförslaget och anta styrelsens förslag om höjning av avgiften med 1000 kr per fastighet från 2018.

§14. Inkomna motioner

Förelåg ett förslag från styrelsen att anta de förändringar av stadgarna som 2013 antogs vid årsmötet men inte tydligt nog dokumenterats i protokollet. Komplement betr 1. Anläggningsförteckning, 2. Fiskekarta och 3. karta över Tomtgränser kommer att införas på hemsidan. Årsmötet beslutade efter styrelsens förslag med komplement enligt ovan.

§15. Val av ordförande

Helena Koos, Färjeberget, omvaldes på två år till ordförande i byalaget.

§16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Omvaldes Anita Bergman och Lena Krohn som revisorer med Aime Koolmeister som revisorssuppleant, samtliga på 1 år..

§17. Övriga frågor.

1. **Avloppsfrågan.** Stor angelägenhet för många fastighetsägare. Alla närvarande positiva till miljöambitionen att rädda grundvattnet och undvika saltvattensinträngningar. Men... **Robo** rapporterade genom Mikael von Euler att Simon Ängs väg får kommunalt V/A, för övriga gäller lokala lösningar. **Hovnolet** rapporterade genom Håkan Skogsberg att minireningsverk verkar vara lösningen för mindre hushåll 5-10 pers. Infiltrationslösningar kan sättas ifråga eftersom de anses uttjänta efter 10-12 år. Oklart om detta gäller även enbart BDT (Bad, Dusch Tvätt). Många har därutöver toa-tank separat. Kommunens intentioner lämnar många frågor obesvarade.

"Helena framhöll att styrelsen ser frågan som en angelägenhet för de lokala föreningarna. Dock ställer sig styrelsen positiv till gemensamma lösningar och har en positiv grundinställning till nyttjande av byalagets mark med anledning av sådana lösningar. Varje enskilt fall kommer att bedömas separat."

§ 18. Årsmötets avslutande

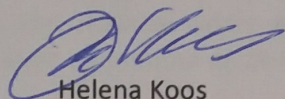
Avslutades årsmötet av Helena Koos med ett tack till alla för visat intresse och speciellt tack till Monica Lindén för förnämlig insats att få struktur på föreningens ekonomihantering samt också till Kenneth Rising och AV-huset för föredömliga insatser med ljud och bild.

Vid protokollet:

Vidimeras:

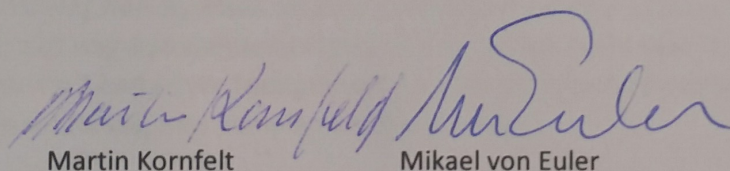
Leif Kroon

Leif Kroon



Helena Koos

Justeras:



Martin Kornfelt Mikael von Euler