

Söderskogen Tomtägarförening

Verksamhetsberättelse 2021

Ägare till fastighet inom Söderskogen blir automatiskt medlem i Söderskogen Tomtägarförening. Föreningen bildades år 1965 och är ansluten till Ramsmora byalag. Söderskogens fastighetsområde består av 56 fastigheter kring de sex vägarna Asplövsvägen, Bergeksvägen, Flåsjövägen, Furubacken, Grandungevägen och Söderbergs väg.

Söderskogen tillhör Ramsmora byalag, tillsammans med tre andra tomtägarföreningar. Ramsmora byalag har det övergripande ansvaret för förvaltningen av vägar, skogar, bryggor och badplatser.

Vi i Söderskogen ansvarar för den gemensamma marken kring vårt områdes fastigheter. Det innebär rent praktiskt att vi ska se till att hålla rent och snyggt omkring våra vägar, i Gläntan samt på och kring stranden mellan brygga 4 och 5. En annan viktig del är att vi arbetar för att skapa gemenskap och trevnad för alla oss som bor här.

Styrelsen

Hans Olov Hjalmarsson	(t.o.m. årsmöte 2022) ordförande (tillika kassör)
Ludmila Stefankova	(t.o.m. årsmöte 2022) sekreterare
Anders Sjödin	(t.o.m. årsmöte 2023)
Anders Thörn	(t.o.m. årsmöte 2023)
Mehdi Katib	(t.o.m. årsmöte 2023)
Åsa Vikdahl	(t.o.m. årsmöte 2023) suppleant

Revisor

Tuula Löfgren	(t.o.m. årsmöte 2022)
---------------	-----------------------

Representanter från Söderskogen i Ramsmora byalags styrelse

Anders Sjödin	(t.o.m. årsmöte 2023) ordförande
Åsa Vikdahl	(t.o.m. årsmöte 2023) sekreterare
Hans Olov Hjalmarsson	(t.o.m. årsmöte 2023) kassör

Styrelsemöten

Styrelsen har haft sex formella sammankomster under 2021, samt ett antal underhandskontakter via mejl, telefon och personliga möten.

Arbetsdagar

Våra arbetsdagar genomfördes

- lördag 8 maj, då 28 fastigheter fanns representerade och
- lördag 16 oktober, då 28 fastigheter fanns representerade.

Ekonomi

Årsavgift för att vara med i Söderskogen var 700 kr. Föreningen har också för sjöbods innehavarnas räkning tagit ut en avgift till fonden för sjöbodsunderhåll om 100 kr. Totala bokförda årsavgifter för verksamhetsåret 2021 uppgick till 38 500 kr. För varje arbetsdag en fastighet haft deltagare i har 300 kr betalats tillbaka till fastigheten. Totalt bokfördes 16 500 kr i återbetalningar för arbetsdagsdeltagande. En ny badflotte belastade årets resultat med 15 400 kr.

Det fanns 88 tkr på föreningens plusgirokonto vid årets slut. Föreningens egna kapital var 71 tkr i början av året och minskade till att vara 64 tkr vid årets slut.

För ytterligare detaljer kring ekonomin hänvisas till föreningens årsräkenskaper för 2021.

Midsommarfirande och kräftskiva

Även detta år präglades av olika rekommendationer kring att människor inte skulle samlas och umgås, p.g.a. "corona". Det blev därför inte aktuellt att ens diskutera varken midsommarfirande eller kräftskiva i föreningens regi.

Övrigt

Den utrangerade badflotten mellan brygga fyra och fem ersattes av en ny och sjösattes under vårens arbetsdag.

Vid vårens städdag gjordes också stora insatser med att städa stränderna öst/väst om brygga 4. Även lite akuta brygguppraderingar genomfördes, typ byte av ruttna plankor.

Årsstämman hölls p.g.a coronarekommendationerna utomhus i anslutning till höststädningen.

Det omfattande gallringsarbete som genomförts på byalagets mark pågår fortfarande och har genererat stora mängder s.k. grot (grenar och kvistar). Dessa högar av grot fanns längs samtliga vägar i Söderskogens fastighetsområde, föga vackert och trivsamt. Ett bra initiativ och beslut togs i samband med höststädningen att transportera bort dessa högar och elda upp dem i Gläntan. Det brann mycket och länge - tack alla eldvakter. Efterarbetet med att göra våra marker tillgängliga och fina pågår och kommer så göra några år framåt.

/ Styrelsen