

Söderskogens Tomtägarförening

Verksamhetsberättelse 2022

Söderskogen Tomtägarförening bildades år 1965 med främsta syfte att bevaka fastighetsägarnas gemensamma intressen inom föreningens geografiska område. Området består av de 56 fastigheter som finns längs vägarna Asplösvägen, Bergeksvägen, Flåsjövägen, Furubacken, Grandungevägen och Söderbergs väg i Stavnäs, Värmdö kommun. Medlemskap i föreningen riktas till ägare av fastighet inom området.

Söderskogen Tomtägarförening tillhör tillsammans med tre andra tomtägarföreningar Ramsmora byalag. Byalaget har det övergripande ansvaret för förvaltningen av vägar, skogar, bryggor och badplatser inom området.

Söderskogens ansvar är att vi ska hålla ordning och rent runt våra fastigheter och längs vägarna, i Gläntan samt vid stranden mellan brygga 4 och 5. En annan viktig aspekt för föreningen är att skapa gemenskap och trevnad för alla oss som bor här.

Styrelse

Sam Victorin	(t.o.m. årsmöte 2023) ordförande
Andreas Lenmarker	(t.o.m. årsmöte 2024) kassör
Thomas Hellström	(t.o.m. årsmöte 2024) sekreterare
Anders Sjödin	(t.o.m. årsmöte 2023)
Anders Thörn	(t.o.m. årsmöte 2023)
Mehdi Katib	(t.o.m. årsmöte 2023)
Thomas Johansson	(t.o.m. årsmöte 2024) suppleant
Åsa Vikdahl	(t.o.m. årsmöte 2023) suppleant

Revisor

Tuula Löfgren	(t.o.m. årsmöte 2023)
---------------	-----------------------

Representanter från Söderskogen i Ramsmora byalags styrelse

Anders Sjödin	(t.o.m. årsmöte 2023) ordförande byalaget
Åsa Vikdahl	(t.o.m. årsmöte 2023) ledamot byalaget
Sam Victorin	(t.o.m. årsmöte 2023) suppleant byalaget

Styrelsemöten

Styrelsen har haft sju protokollförda möten under 2022.

Årsmöte

Ordinarie årsmöte hölls den 23 april i samband med byalagets årsmöte.

Söderskogens Tomtägarförening

Extra årsmöte

Ett extra årsmöte hölls den 15 oktober för att uppdatera föreningens stadga. Syftet var att modernisera stadgan så att föreningen kunde godkännas som ideell förening av Skatteverket. Detta på grund av nya regler för föreningar rörande bankkonton.

Arbetsdagar

- Lördag 7 maj. Vid vårens arbetsdag gjordes stora insatser med att städa stränderna samt rensa ris och grot längs med våra vägar.
- Lördag 15 oktober. Höstens arbetsdag inleddes med ett extra årsmöte. Därefter fokuserade vi på stranden samt att rensa bort ännu mer ris och grot och elda upp dem i Gläntan samt längs Söderbergs väg. Det brann mycket och länge - tack alla eldvakter. Glädjande var över fyrtio fastigheter representerade denna dag.

Ekonomi

Årsavgift för att vara med i Söderskogen var 700 kr. Föreningen har också för sjöbodsinnahavarnas räkning tagit ut en avgift till fonden för sjöbodsunderhåll om 100 kr. Totala bokförda årsavgifter för verksamhetsåret 2022 uppgick till 38 500 kr. För varje arbetsdag en fastighet haft deltagare i har 300 kr betalats tillbaka till fastigheten. Totalt bokfördes 15 500 kr i återbetalningar för arbetsdagsdeltagande, dock återbetalades städavgiften för höststädningen först i samband med utdebiteringen av årsavgiften för 2023.

Det fanns 108 754 tkr på föreningens plusgirokonto vid årets slut. Föreningens egna kapital var 64 tkr i början av året och ökade till 73 tkr vid årets slut.

För ytterligare detaljer kring ekonomin hänvisas till föreningens årsräkenskaper för 2022.

Midsommarfirande och kräftskiva

Inget gemensamt midsommarfirande eller kräftskiva i föreningens regi har genomförts.

Övrigt

Arbetet med att göra våra marker tillgängliga och fina kommer behöva fortsätta några år framåt. Alla är välkomna att rensa grot allt eftersom.

/ Styrelsen