

Söderskogens tomtägarförening

Verksamhetsberättelse 2023

Söderskogens tomtägarförening bildades år 1965 med främsta syfte att bevaka fastighetsägarnas gemensamma intressen inom föreningens geografiska område. Området består av de 56 fastigheter som finns längs vägarna Asplövsvägen, Bergeksvägen, Flåsjövägen, Furubacken, Grandungevägen och Söderbergs väg i Stavsnäs, Värmdö kommun. Medlemskap i föreningen riktas till ägare av fastighet inom området.

Den 20 januari nyregistrerades föreningen som ideell förening hos Skatteverket då nya ekonomiska regler gäller för föreningar. Föreningens organisationsnummer är därefter 802542-0749.

Söderskogens tomtägarförening är en underförening till Ramsmora byalag tillsammans med tre andra tomtägarföreningar. Ramsmora byalag har det övergripande ansvaret för förvaltningen av vägar, skogar, bryggor och badplatser inom området.

Söderskogens ansvar är att vi ska hålla ordning och rent runt våra fastigheter och längs vägarna, i Gläntan samt vid stranden mellan brygga 4 och 5. En annan viktig aspekt för föreningen är att skapa gemenskap och trevnad för alla oss som bor här.

Styrelsen

Sam Victorin	ordförande
Andreas Lennmarker	kassör
Thomas Hellström	sekreterare
Anders Thörn	ledamot
Mehdi Katib	ledamot
Liiso Åkerberg	ledamot
Thomas Johansson	suppleant
Åsa Vikdahl	suppleant

Revisor

Ludmila Stankova

Representanter från Söderskogen i Ramsmora byalags styrelse

Åsa Vikdahl	ordförande byalaget
Thomas Johansson	ledamot byalaget
Sam Victorin	suppleant byalaget

Styrelsemöten

Styrelsen har haft åtta protokollförda möten under 2023.

Årsmöte

Ordinarie årsmöte hölls den 22 april i samband med byalagets årsmöte.

Arbetsdagar

6 maj. Bland annat lade det ut flis på stigen mellan Furubacken och Ramsmoravägen, stranden städades och badplatsen ordnades med bryggstege och badflotte, plus ihopsamling av grenar och grot längs med vägarna.

Söderskogens tomtägarförening

14 oktober. Strand och bryggor gjordes i ordning för vintern, husen vid Gläntan målades och ännu mer ris och grot samlades ihop längs Söderbergs väg. Glädjande nog transporterades högarna sedan bort genom Ramsmora byalags försorg.

Ekonomi

Årsavgift för att vara med i Söderskogen var 700 kr. Totala bokförda årsavgifter för verksamhetsåret 2023 uppgick till 38 500 kr. För varje arbetsdag en fastighet haft deltagare i har 300 kr betalats tillbaka till fastigheten. Totalt bokfördes 12 600 kr i återbetalningar för arbetsdagsdeltagande. Föreningen har också för sjöbods innehavarnas räkning tagit ut en avgift till fonden för sjöbodsunderhåll om 100 kr, totalt 3 100 kr. Inga uttag ur fonden har gjorts och den uppgår till 27 255 kr.

Det fanns ca 77 tkr på föreningens konton vid årets slut, en minskning med ca 32 tkr från årets början. Föreningens egna kapital var 71 tkr i början av året och minskade till att vara 64 tkr vid årets slut. All minskning är hänförlig till nedan beskrivna kräftskiva. De största kostnadsposterna var inköp av nytt tält, nya bord, ny gasolgrill samt mat & dryck till deltagarna.

För ytterligare detaljer kring ekonomin hänvisas till föreningens årsräkenskaper för 2023.

Midsommarfirande och kräftskiva

Efter att de gemensamma firandena legat i träda ett antal år arrangerades en kräftskiva under året. Enligt stämmobeslut 2023 stod föreningen för kostnaden för max två medlemmar från varje fastighet. Den 9 september samlades ett fyrtiotal medlemmar och gäster och hade en fantastisk kväll full av god mat, gemenskap och sång. Ett stort tack till alla inblandade, särskilt Piia Nora och Liiso Åkerberg.

Övrigt

Arbetet med att göra våra marker tillgängliga och fina kommer behöva fortsätta några år framåt. Alla är välkomna att rensa grenar allt eftersom.

Föreningen har ambitionen att framöver göra Gläntan än mer attraktiv och tillgänglig.

/ Styrelsen