



Ramsmora Byalag Stavsnäs

Protokoll årsmöte 27 april 2024

Tid: Lördagen den 27 april 2024 kl 13.00

Plats: Djurö skolas matsal

- 1 Årsmötets öppnande**
Mötet öppnades av ordföranden Åsa Vikdahl
- 2 Uppläsning av röstlängd och granskning av fullmakter**
Vid mötet var 51 fastigheter representerade (kontrollräkning efter mötet). 15 fullmakter inkom.
- 3 Val av ordförande för årsmötet**
Styrelsen föreslog och årsmötet valde Joakim Lilliesköld.
- 4 Val av sekreterare för årsmötet**
Styrelsen föreslog och årsmötet valde Åsa Vikdahl till sekreterare
- 5 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare**
Gunnar Larsson och Gustav Sjöberg valdes.
- 6 Fråga om kallelse till mötet skett enligt stadgar**
Årsmötets mening är att kallelse skett enligt stadgar.
- 7 Godkännande av dagordningen och anmälan av övriga frågor**
Dagordningen godkändes.
Två övriga frågor anmäldes; Info on GDPR-blankett och fråga om bommar mm vid brygga 5.
- 8 Fråga om uppläsning av protokoll från föregående årsmöte och eventuell extrastämma under verksamhetsåret**
Ingen uppläsning begärdes. Ingen extra stämma har hållits.
- 9 Styrelsen årsberättelse samt kommande verksamhet**
Årsberättelsen med kommande verksamhet ligger sedan kallelsedag på hemsidan. Ingen genomgång begärdes.
- 10 Revisorernas revisionsberättelse**
Ludmila Stefankova läste upp revisionsberättelsen och föreslog ansvarsfrihet för styrelsen.
- 11 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
- 12 Arvoden för styrelse och revisorer**
Liksom tidigare år föreslås högst ett prisbasbelopp fördelas av styrelsen.
Årsmötet beslutade att arvode betalas med ett prisbasbelopp.

Ad SS
AV

13 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna och/eller tomtägarföreningar

Motion om lika avgift har inkommit år 2023 för behandling detta årsmöte.

Styrelsen har berett motionen;

”De flesta hus har liknande standard och kan nyttjas året runt

Likabehandling av alla fastighetsägare

Avgiften i gällande servitut är lika för alla

Stockholmsnära föreningar har svårt att motivera olika avgift

Områdets belägenhet, byggnaders standard och möjliga utnyttjande stämmer väl med relevant lagsstiftnings synsätt att behandla fritids- respektive permanentboende lika

Mot lika avgift kan anföras att ovanstående synsätt inte är relevant i Rams Mora byalag. Större vikt ska läggas till att flera fritidsboende inte nyttjar sina fastigheter vintertid.”

Diskussion följde.

Årsmötet beslutade därefter med handuppräknning med 36 röster för lika avgift och 14 röster mot lika avgift. Därmed ska lika avgift tillämpas vid utdebitering.

14 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) och förslag till årsavgifter

Budget och debiteringslängder med alternativa förslag (lika resp differentierade avgifter) finns på hemsidan.

Mot bakgrund av beslut i punkten 13 ska debiteringslängd med lika årsavgift ligga till grund för uttag av avgifter.

Årsavgiften föreslås till 4200 kr/fastighet. Båtplatsavgiften föreslås höjas med 300 kr/plats dvs; 1100 (max 2,50 m), 1300 (max 3,0 m), 1500 (max 3,50 m) resp 1700 kr/plats (max 4,0 m). Strand- och svajplats 900 kr/plats

Budgeten visar ett underskott om 170 tkr.

Diskussion följde om årsavgiftens och båtplatsavgifternas storlek. Större höjning av avgifter sågs nödvändigt av flera deltagare. Styrelsen arbetar på att hitta en balanserad avgiftsnivå med anledning av de snabba kostnadsökningar som skett och sker i samhället. Styrelsen kommer också värdera möjligheten att låta bryggplatser finansiera mer av kostnaderna för bryggornas kommande renoveringar.

Årsmötet godkände budget och föreslagna avgifter.

15 Val styrelseordförande

Åsa Vikdahl kvarstår ett år.

16 Val av revisorer och dess suppleant

Ludmila Stefankova valdes till revisor och Leif Kroon valdes som suppleant.

Anny Markusson avgår. Till ny revisor jämte Ludmila Stefankova valdes Hans Torsmark på Kantarellstigen 19.

Hasse hälsas välkommen!

17 Anmälan om tomtägarföreningarnas utsedda styrelseledamöter och suppleanter.

Hovnoret: Emma Olsson, Gustav Sjöberg, Pia Hagberg (suppleant)

Söderskogen: Liiso Åkerberg, Thomas Johansson, Sam Victorin (suppleant)

Robo: Joakim Lilliesköld, Håkan Ljunggren, Thomas Norehall (suppleant)

SS
OL
NV

Färjeberget: Carolina Losin, Martijn van den Bosch

18 Fråga om val av valberedning

Raymond Eriksson avgår som valberedning. Styrelsen samt tomtägarföreningarna gör nytt försök att ta fram personer till en valberedning.

19 Övriga frågor

Kassören Liiso Åkerberg framförde att det är önskvärt med aktuella e-postadresser till alla medlemmar. Minskar administration och kostnader. Blankett finns på hemsidan. Fkturor skickas ut 24/5 och ska vara betalda senast 30/6-2024.

Bommar mm ligger bl a vid brygga 5. Förslag att ordna en plats där sådant som inte används läggs för omhändertagande av ägarna. Bryggansvariga tittar vidare på frågan.

20 Meddelande av tid och plats där protokollet hålls tillgängligt.

Protokollet ska justeras inom två veckor från årsmötet och läggs därefter upp på hemsidan samt att det finns tillgängligt hos mötesordföranden och sekreteraren. Protokollet anslås på anslagstavlor.

21 Årsmötet avslutas

Mötesordföranden tackade för visat intresse och avslutade mötet



Åsa Vikdahl
Mötessekreterare

Justeras:



Gunnar Larsson



Gustav Sjöberg

Årsmöteshandlingar på hemsidan:

Kallelse,

Årsberättelse med verksamhetsplan,

Balans- och resultaträkning per 2023-12-31,

Revisionsberättelse,

Motion (lösenordsskyddat m a a GDPR),

Förslag till budget,

Förslag till debiteringslängder (lösenordsskyddat m a a GDPR),